

**INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO**

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

**ICUS - CONSULTA****\*INFORMACIÓN PREDIAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL****DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO**

C.C./R.U.C:	1001717139
Nombre o razón social:	CARRION COCIOS MAGDALENA DEL CISNE

**DATOS DEL PREDIO**

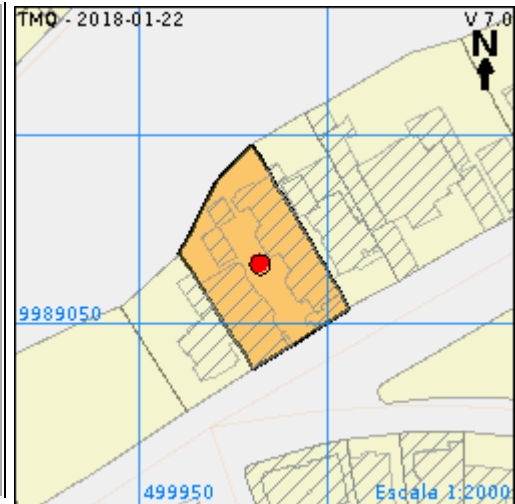
Número de predio:	331268
Geo clave:	170105100200017213
Clave catastral anterior:	13302 08 002 006 001 001
Alícuota:	11.622801 %
En derechos y acciones:	NO

**ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN**

Área bruta total de construcción:	193.25 m2
-----------------------------------	-----------

**DATOS DEL LOTE GLOBAL**

Área según escritura:	1575.20 m2
Frente total:	29.70 m
Zona Metropolitana:	LA DELICIA
Parroquia:	EL CONDADO
Barrio/Sector:	EL CONDADO

**\*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE****CALLES**

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
--------	-------	-----------	------------	--------------

**COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO****INFORME DE COMPATIBILIDAD PERMITIDO**Normativa aplicada: **PUOS - ORD. No. 0127**

**Actividad:** [J61100105] SERVICIOS DE CENTRALES FIJAS Y DE BASE DE SERVICIOS FIJO Y MÓVIL TERRESTRE DE TELECOMUNICACIÓN, RADIOCOMUNICACIÓN Y TELEVISIÓN. []

**Uso de suelo:** RU1 Residencial urbano 1

**Tipología:** EIS Equipamiento de Infraestructura Sectorial

**Compatibilidad:** **COMPATIBLE**

**NOTAS**

- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- Este informe tiene validez únicamente con el sello y firma de responsabilidad.
- Cualquier alteración lo anulará.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Si el uso o actividad específica del presente informe es distinto al uso que se está dando al local, este ICUS no tendrá validez.
- Para su implantación y funcionamiento cumplirá en lo pertinente con la Ordenanza 171, 172, 213 y 308.
- Para predio declarados bajo el régimen de Propiedad Horizontal, cumplirá con lo que determina la Ley.

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda  
2011 - 2018